



**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "ПРОМУС"**
адрес: г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д. 43/б офис 406
сайт: <http://Промус.рф>, эл. адрес: promus@ofbox.ru
ИНН 4345399697, ОГРН 1144345025550, тел. 255-244, 255-266

Отчет за июль-декабрь 2017 года о выполнении договора управления
многоквартирным домом по адресу: ул.Монтажников, д.22

№ п/п	Вид затрат	Сумма (руб.)
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования (Работы по элементам дома: чердак, подвал, МОП, инженерные сети, ФОТ технических специалистов с начислениями, вспомогательные материалы. Аварийное обслуживание в рабочее время)	50 156,03
2	Содержание придомовой территории, уборка мест общего пользования (ФОТ дворника с начислениями, ФОТ уборщицы с начислениями, инвентарь)	50 029,84
3	Управление жилым фондом и общеэксплуатационные расходы (Расходы на управление, ФОТ ИТР УК с начислениями, содержание офиса, работы по взысканию задолженности, затраты по начислению и сбору за ЖКУ, ведение учета граждан (паспортный стол))	76 036,80
4	Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни (По Договору с МУП «ЦКС» г.Кирова)	2 155,00
5	Вывоз ТБО (по Договору с ООО «КДУ-3)	25 782,69
6	Обслуживание общедомовых приборов учета	1 200,00
7	Текущий ремонт общедомового имущества	33 750,50
8	Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории, уборка снега и наледи с кровли	10 350,00
	Всего затрат за отчетный период:	249 460,86
	Начислено согласно тарифа:	374 002,99
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений:	218 328,49
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	155 674,50
	Остаток средств в отчетном периоде:	-31 132,37