

ООО «УК Промус»
Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества
по адресу: г. Киров, ул. Герцена д. 9
за 2021 год

Сальдо на начало периода, руб.: 27 601,04
 Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода 330 915,21

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание общедомового имущества МКД, в т.ч.:	533 554,78
Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования МКД	273 928,10
Содержание придомовой территории	49 000,00
Содержание мест общего пользования	77 198,35
Вспомогательные материалы, инвентарь	3 122,31
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	27 857,10
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
Очистка кровли от льда, сосулек и снега	34 040,00
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории	43 700,00
Механическая очистка канализации	3 000,00
Дератизация и дезинсекция	1 668,60
Электроизмерительные работы	0,00
Обслуживание ВДГО, вентканалов и систем дымоудаления	20 040,32
Аренда контейнеров, содержание места сбора и накопления отходов	0,00
Текущий ремонт общедомового имущества, в т.ч.:	45 518,45
<i>Замена электроламп/светильников/патронов</i>	<i>1 769,02</i>
<i>Спил аварийных деревьев/спил аварийных веток</i>	<i>36 650,00</i>
<i>Уборка и выкашивание газонов</i>	<i>2 773,43</i>
<i>Частичный ремонт (восстановление) тротуара</i>	<i>4 326,00</i>
Управление жилым фондом	165 032,19
Всего затрат за отчетный период:	744 105,41
Начислено согласно тарифа за отчетный период:	739 868,35
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	881 744,81
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	189 038,75
<i>Выставлено РСО за ОДН, в том числе:</i>	<i>53 660,42</i>
<i>ХВС</i>	<i>4 659,64</i>
<i>ХВ для ГВ</i>	<i>4 966,22</i>
<i>ВО</i>	<i>7 400,59</i>
<i>ТЭ для ГВ</i>	<i>23 651,63</i>
<i>ЭЭ</i>	<i>12 982,34</i>
<i>Собрано средств за ОДН, в том числе:</i>	<i>60 724,89</i>
<i>ХВС</i>	<i>5 128,42</i>
<i>ХВ для ГВ</i>	<i>4 896,90</i>
<i>ВО</i>	<i>7 702,23</i>
<i>ТЭ для ГВ</i>	<i>26 069,64</i>
<i>ЭЭ</i>	<i>16 927,70</i>
Остаток средств в отчетном периоде	165 240,44
Процент сбора за 2021г.	119%
Затраты на дополнительные работы, согласно протокола ОСС № 3/2021 от 26.05.21г. в т.ч.:	23 272,34
<i>Установка насоса на системе отопления</i>	<i>23 272,34</i>
Начислено согласно протокола за отчетный период:	56 839,71
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	50 384,03
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	6 455,68
Остаток средств по доп.работам на 31.12.2021г.	27 111,69