

ООО «УК Промус»
Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества
по адресу: г. Киров, ул. Карла Маркса д. 38
за 2021 год

Сальдо на начало периода, руб.: -549 096,02
 Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода 342 923,24

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание общедомового имущества МКД, в т.ч.:	909 486,70
Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования МКД	483 276,55
Содержание придомовой территории	120 000,00
Содержание мест общего пользования	122 400,00
Вспомогательные материалы, инвентарь	2 618,71
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	49 146,77
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
Очистка кровли/ балконов от льда, сосулек и снега	49 820,00
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории	24 450,00
Дератизация и дезинсекция	2 331,60
Испытание внутридомовых электрических сетей	4 480,00
Обслуживание ВДГО, вентканалов и систем дымоудаления	39 142,59
Механическая прочистка канализации	2 250,00
Аренда контейнеров, содержание места сбора и накопления отходов	9 570,48
Текущий ремонт общедомового имущества, в т.ч.:	46 966,95
<i>Замена входных автоматов</i>	305,00
<i>Замена запорной арматуры</i>	2 322,48
<i>Замена участка магистрали ГВС</i>	14 957,54
<i>Замена электроламп/светильников/патронов</i>	1 151,67
<i>Изготовление и монтаж водосточных желобов</i>	4 440,00
<i>Отключение/включение, слив и заполнение сетевой водой</i>	10 553,14
<i>Спил аварийных деревьев/ аварийных веток</i>	5 812,39
<i>Установка хомутов</i>	1 828,80
<i>Уборка и выкашивание газонов</i>	5 595,93
Управление жилым фондом	291 157,37
Всего затрат за отчетный период:	1 247 611,02
Начислено согласно тарифа за отчетный период:	1 379 542,76
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 477 704,51
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	244 761,49
Выставлено РСО за ОДН, в том числе:	121 416,42
<i>ХВС</i>	51 151,05
<i>ХВ для ГВ</i>	5 545,68
<i>ВО</i>	8 523,84
<i>ТЭ для ГВ</i>	28 191,34
<i>ЭЭ</i>	28 004,51
Собрано средств за ОДН, в том числе:	122 460,00
<i>ХВС</i>	42 781,25
<i>ХВ для ГВ</i>	5 464,11
<i>ВО</i>	9 347,77
<i>ТЭ для ГВ</i>	27 151,94
<i>ЭЭ</i>	37 714,93
Остаток средств в отчетном периоде	-319 002,53
Процент сбора за 2021г.	107%