

ООО «УК Промус»
Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества
по адресу: г. Киров, ул. Ленина д. 102В
за 10 месяцев 2021 года

Сальдо на начало периода, руб.: 0,00
 Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода 0,00

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание общедомового имущества МКД, в т.ч.:	1 095 703,84
Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования МКД	605 354,75
Содержание придомовой территории	104 000,00
Содержание мест общего пользования	96 500,00
Вспомогательные материалы, инвентарь	2 355,53
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	61 561,50
Обслуживание общедомовых приборов учета	18 900,00
Очистка кровли/ балконов от льда, сосулек и снега	94 700,00
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории	38 850,00
Дератизация и дезинсекция	555,84
Обслуживание ВДГО, вентканалов и систем дымоудаления	72 926,22
Текущий ремонт общедомового имущества, в т.ч.:	187 292,49
<i>Благоустройство придомовой территории</i>	<i>440,00</i>
<i>Замена вентиля на шаровый кран, установка спусников</i>	<i>3 766,00</i>
<i>Замена выключателя</i>	<i>90,89</i>
<i>Замена отводов, фланцев на бойлере в ТУ</i>	<i>11 593,00</i>
<i>Замена стояка КНС</i>	<i>10 690,50</i>
<i>Замена стояков ХВС/ ГВС</i>	<i>9 268,16</i>
<i>Замена трубы (участка) отопления в подвале</i>	<i>13 770,00</i>
<i>Замена участка магистрали ГВС</i>	<i>4 681,00</i>
<i>Замена участка стояка канализации</i>	<i>11 275,00</i>
<i>Замена электрического кабеля</i>	<i>778,07</i>
<i>Замена электролампы/светильников/патронов</i>	<i>5 594,27</i>
<i>Частичный косметический ремонт в подъезде</i>	<i>11 236,75</i>
<i>Ремонт (частичный) кровли</i>	<i>18 487,00</i>
<i>Ремонт водосточной трубы</i>	<i>61,75</i>
<i>Ремонт (частичный) крыльца</i>	<i>220,00</i>
<i>Ремонт стояка КНС</i>	<i>2 166,00</i>
<i>Ремонт (частичный) цоколя</i>	<i>2 672,78</i>
<i>Спил аварийных деревьев/ аварийных веток</i>	<i>36 044,05</i>
<i>Уборка и выкашивание газонов</i>	<i>15 320,48</i>
<i>Установка входных автоматов</i>	<i>1 122,14</i>
<i>Установка замков</i>	<i>2 150,74</i>
<i>Установка кранов шаровых</i>	<i>2 298,33</i>
<i>Установка перил входных групп</i>	<i>15 478,20</i>
<i>Установка пружин</i>	<i>678,16</i>
<i>Установка спусников на стояках</i>	<i>673,32</i>
<i>Установка хомутов</i>	<i>4 666,34</i>
<i>Частичная покраска стен фасада</i>	<i>1 672,08</i>
<i>Частичный ремонт (восстановление) балкона, козырьков</i>	<i>397,48</i>
Управление жилым фондом	364 705,25
Всего затрат за отчетный период:	1 647 701,58
Начислено согласно тарифа за отчетный период:	1 605 999,08
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 290 269,60
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	315 729,48
Выставлено РСО за ОДН, в том числе:	194 425,98
Собрано средств за ОДН, в том числе:	166 276,22
Остаток средств в отчетном периоде	-385 581,74
Процент сбора за 2021г.	80%