

ООО «УК Промус»
Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества
по адресу: г. Киров, Октябрьский пр-т д. 54/Труда д.75
за 2021 год

Сальдо на начало периода, руб.: -222 760,14
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода 404 647,02

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание общедомового имущества МКД, в т.ч.:	1 113 149,86
Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования МКД	560 307,66
Содержание придомовой территории	110 000,00
Содержание мест общего пользования	179 586,16
Вспомогательные материалы, инвентарь	3 559,68
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	56 980,44
Обслуживание общедомовых приборов учета	12 600,00
Очистка кровли от льда, сосулек и снега	87 650,00
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории	34 700,00
Механическая прочистка канализации	5 645,00
Дератизация и дезинсекция	6 643,98
Обслуживание ВДГО, вентканалов и систем дымоудаления	55 476,94
Текущий ремонт общедомового имущества, в т.ч.:	73 664,70
<i>Замена входных автоматов</i>	884,88
<i>Замена выключателя</i>	1 328,69
<i>Замена участка стояка канализации</i>	4 502,00
<i>Замена электроламп/светильников/патронов</i>	4 513,97
<i>Ремонт (частичный) кровли</i>	1 260,48
<i>Ремонт аварийной плиты балкона</i>	14 147,00
<i>Ремонт магистрали (участка) ГВС</i>	335,00
<i>Ремонт освещения в подъезде</i>	168,49
<i>Спил аварийных деревьев/ аварийных веток</i>	4 500,00
<i>Транспортные услуги (автовышка)</i>	25 425,00
<i>Уборка и выкашивание газонов</i>	753,30
<i>Установка входных автоматов</i>	6 847,65
<i>Установка доводчика</i>	96,30
<i>Установка замков</i>	79,26
<i>Установка и обвязка насоса</i>	2 090,70
<i>Установка электроламп/светильников/патронов</i>	3 319,78
<i>Установка хомутов</i>	3 412,20
Управление жилым фондом	337 565,94
Всего затрат за отчетный период:	1 524 380,50
Начислено согласно тарифа за отчетный период:	1 718 868,65
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 506 053,82
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	617 461,85
Выставлено РСО за ОДН, в том числе:	169 318,52
<i>ХВС</i>	11 078,81
<i>ХВ для ГВ</i>	11 077,81
<i>ВО</i>	17 028,73
<i>ТЭ для ГВ</i>	52 042,44
<i>ЭЭ</i>	78 090,73
Собрано средств за ОДН, в том числе:	148 572,20
<i>ХВС</i>	9 555,64
<i>ХВ для ГВ</i>	9 586,81
<i>ВО</i>	14 734,09
<i>ТЭ для ГВ</i>	44 141,25
<i>ЭЭ</i>	70 554,41
Остаток средств в отчетном периоде	-261 833,14
Процент сбора за 2021г.	88%