

ООО «УК Промус»
Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества
по адресу: г. Киров, ул. Пятницкая д. 93
за 2021 год

Сальдо на начало периода, руб.: -131 778,70
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода 139 315,95

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание общедомового имущества МКД, в т.ч.:	580 080,23
Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования МКД	341 371,40
Содержание придомовой территории	78 000,00
Содержание мест общего пользования	63 000,00
Вспомогательные материалы, инвентарь	2 505,02
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	34 715,74
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории	22 800,00
Дератизация и дезинсекция	2 340,00
Электроизмерительные работы	0,00
Обслуживание ВДГО, вентканалов и систем дымоудаления	35 348,07
Аренда контейнеров, содержание места сбора и накопления отходов	0,00
Текущий ремонт общедомового имущества, в т.ч.:	49 982,91
<i>Замена аварийного участка магистрали ХВС</i>	<i>5208,00</i>
<i>Замена аварийных радиаторов</i>	<i>1 432,55</i>
<i>Ремонт стояка КНС</i>	<i>1342,74</i>
<i>Замена электроламп/светильников/патронов</i>	<i>1 309,27</i>
<i>Изготовление/ремонт перил</i>	<i>117,50</i>
<i>Ремонт (частичный) кровли</i>	<i>7 511,12</i>
<i>Ремонт (частичный) чердачных выходов</i>	<i>13 383,00</i>
<i>Ремонт примыкания козырька</i>	<i>96,60</i>
<i>Уборка и выкашивание газонов</i>	<i>288,13</i>
<i>Установка ремонтного хомута</i>	<i>920,00</i>
<i>Установка электроламп/светильников/патронов</i>	<i>15869,00</i>
<i>Установка сливного крана на стояк</i>	<i>2505,00</i>
Управление жилым фондом	205 664,44
Всего затрат за отчетный период:	835 727,58
Начислено согласно тарифа за отчетный период:	905 052,66
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	900 668,20
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	143 700,41
Выставлено РСО за ОДН, в том числе:	153 616,64
<i>ХВС</i>	<i>61 532,41</i>
<i>ХВ для ГВ</i>	<i>6 864,63</i>
<i>ВО</i>	<i>10 550,97</i>
<i>ТЭ для ГВ</i>	<i>32 275,35</i>
<i>ЭЭ</i>	<i>42 393,28</i>
Собрано средств за ОДН, в том числе:	161 279,76
<i>ХВС</i>	<i>67 535,18</i>
<i>ХВ для ГВ</i>	<i>6 667,58</i>
<i>ВО</i>	<i>10 477,17</i>
<i>ТЭ для ГВ</i>	<i>31 629,13</i>
<i>ЭЭ</i>	<i>44 970,70</i>
Остаток средств в отчетном периоде	-66 838,08
Процент сбора за 2021г.	100%