

ООО «УК Промус»
Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества
по адресу: г. Киров, ул. Розы Люксембург д. 80В
за 2021 год

Сальдо на начало периода, руб.: -120 572,78
 Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода 196 855,18

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание общедомового имущества МКД, в т.ч.:	426 576,19
Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования МКД	276 754,37
Содержание придомовой территории	21 000,00
Содержание мест общего пользования	43 700,00
Вспомогательные материалы, инвентарь	1 089,04
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	28 144,51
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
Очистка кровли от льда, сосулек и снега	0,00
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории	22 320,00
Дератизация и дезинсекция	1 462,20
Электроизмерительные работы	0,00
Обслуживание ВДГО, вентканалов и систем дымоудаления	32 106,07
Аренда контейнеров, содержание места сбора и накопления отходов	0,00
Текущий ремонт общедомового имущества, в т.ч.:	35 578,42
<i>Замена кранов шаровых</i>	319,68
<i>Замена участка канализационной трубы</i>	1 136,50
<i>Замена участка стояка канализации</i>	8 177,00
<i>Замена электроламп/светильников/патронов</i>	106,70
<i>Изготовление и монтаж водосточных желобов</i>	3 200,00
<i>Ремонт (частичный) входных групп</i>	4 288,86
<i>Ремонт освещения в подъезде</i>	127,50
<i>Ремонт примыкания вентиляционных продухов</i>	3 435,00
<i>Ремонт стояка ХВС</i>	1 664,86
<i>Спил аварийных деревьев/ аварийных веток</i>	3 500,00
<i>Установка хомутов</i>	690,30
<i>Уборка и выкашивание газонов</i>	8 932,02
Управление жилым фондом	166 734,91
Всего затрат за отчетный период:	628 889,52
Начислено согласно тарифа за отчетный период:	644 267,55
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	653 604,10
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	187 518,63
Выставлено РСО за ОДН, в том числе:	83 103,28
<i>ХВС</i>	10 355,71
<i>ХВ для ГВ</i>	3 973,80
<i>ВО</i>	6 108,06
<i>ТЭ для ГВ</i>	20 202,51
<i>ЭЭ</i>	42 463,20
Собрано средств за ОДН, в том числе:	75 934,78
<i>ХВС</i>	7 584,07
<i>ХВ для ГВ</i>	3 741,62
<i>ВО</i>	5 769,12
<i>ТЭ для ГВ</i>	18 925,86
<i>ЭЭ</i>	39 914,11
Остаток средств в отчетном периоде	-103 026,70
Процент сбора за 2021г.	101%