

ООО «УК Промус»
Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества
по адресу: г. Киров, ул. Труда д. 25А
за 2021 год

Сальдо на начало периода, руб.: -66 088,70
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода 116 213,91

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание общедомового имущества МКД, в т.ч.:	521 706,39
Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования МКД	277 128,19
Содержание придомовой территории	51 000,00
Содержание мест общего пользования	70 600,00
Вспомогательные материалы, инвентарь	2 289,03
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	28 182,53
Обслуживание общедомовых приборов учета	13 000,00
Очистка кровли, балконов от льда, сосулек и снега	29 250,00
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории	16 050,00
Дератизация и дезинсекция	1 644,60
Электроизмерительные работы	0,00
Обслуживание ВДГО, вентканалов и систем дымоудаления	32 562,04
Аренда контейнеров, содержание места сбора и накопления отходов	0,00
Текущий ремонт общедомового имущества, в т.ч.:	57 973,19
<i>Восстановление участков фановых труб</i>	<i>15 974,00</i>
<i>Замена аварийных радиаторов</i>	<i>7 965,00</i>
<i>Замена входных автоматов</i>	<i>9 874,10</i>
<i>Замена участка магистрали ХВС</i>	<i>2 736,00</i>
<i>Замена электроламп/светильников/патронов</i>	<i>2 226,20</i>
<i>Спил аварийных деревьев/ аварийных веток</i>	<i>13 700,00</i>
<i>Уборка и выкашивание газонов</i>	<i>820,77</i>
<i>Установка автоматов</i>	<i>2 149,94</i>
<i>Установка кранов</i>	<i>403,21</i>
<i>Установка хомутов</i>	<i>1 456,30</i>
<i>Частичный ремонт (восстановление) стен подвала</i>	<i>667,67</i>
Управление жилым фондом	166 960,13
Всего затрат за отчетный период:	746 639,71
Начислено согласно тарифа за отчетный период:	734 880,84
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	728 477,28
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	122 617,47
Выставлено РСО за ОДН, в том числе:	110 890,91
<i>ХВС</i>	<i>43 986,57</i>
<i>ХВ для ГВ</i>	<i>4 686,04</i>
<i>ВО</i>	<i>7 203,57</i>
<i>ТЭ для ГВ</i>	<i>22 030,83</i>
<i>ЭЭ</i>	<i>32 983,90</i>
Собрано средств за ОДН, в том числе:	106 864,73
<i>ХВС</i>	<i>36 364,62</i>
<i>ХВ для ГВ</i>	<i>4 504,93</i>
<i>ВО</i>	<i>7 229,89</i>
<i>ТЭ для ГВ</i>	<i>23 899,25</i>
<i>ЭЭ</i>	<i>34 866,04</i>
Остаток средств в отчетном периоде	-88 277,31
Процент сбора за 2021г.	99%