



**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания “ПРОМУС”**

адрес: г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д. 43/б офис 406
сайт: <http://Промус.рф>, эл. адрес: promus@ofbox.ru
ИНН 4345399697, ОГРН 1144345025550, тел. 255-244, 255-266

**Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества
по адресу: г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 45
за период Июль-Декабрь 2018 г.**

Сальдо на начало периода:	0,00
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	0,00
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов здания	25 239,90
Содержание инженерного оборудования	71 129,00
Содержание придомовой территории	34 982,71
Содержание мест общего пользования	40 980,05
Общеэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	20 280,79
Управление жилым фондом	174 121,57
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	3 000,00
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 934,40
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Вывоз ТБО	56 258,79
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	850,00
Обслуживание вентканалов и системы дымоудаления	0,00
Обслуживание ВДГО	0,00
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории, уборка снега и наледи с кровли	3 252,65
Механическая чистка канализации	15 000,00
Текущий ремонт общедомового имущества	38 687,00
<i>Замена запорной арматуры в тепловом узле</i>	<i>38 687,00</i>
Всего затрат за отчетный период:	485 716,86
Начислено согласно тарифа за отчетный период:	536 540,75
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	332 858,31
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	203 682,44
Остаток средств в отчетном периоде (по начислению):	50 823,89
Остаток средств в отчетном периоде (по оплате):	-152 858,55
Собираемость (%)	76%