



**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания “ПРОМУС”**

адрес: г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д. 43/б офис 406
сайт: <http://Промус.рф>, эл. адрес: promus@ofbox.ru
ИНН 4345399697, ОГРН 1144345025550, тел. 255-244, 255-266

**Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества
по адресу: г. Киров, ул. Ломоносова, д. 31
за период Январь-Декабрь 2018 г.**

Сальдо на начало периода:	26 300,60
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	38 324,26
<hr/>	
Вид затрат	Сумма
<hr/>	
Содержание конструктивных элементов здания	8 239,00
Содержание инженерного оборудования	22 967,88
Содержание придомовой территории	35 131,69
Содержание мест общего пользования	25 310,79
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	18 762,64
Управление жилым фондом	103 514,29
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	0,00
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 506,60
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Вывоз ТБО	29 492,11
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	7 700,00
Обслуживание вентканалов и системы дымоудаления	0,00
Обслуживание ВДГО	10 712,52
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории, уборка снега и наледи с кровли	14 149,36
Механическая чистка канализации	3 450,00
Текущий ремонт общедомового имущества	8 036,00
<i>Замена задвижек</i>	<i>8 036,00</i>
<hr/>	
Всего затрат за отчетный период:	288 972,88
Начислено согласно тарифа за отчетный период:	318 970,44
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	285 139,17
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	72 155,53
Остаток средств в отчетном периоде (по начислению):	56 298,16
Остаток средств в отчетном периоде (по оплате):	-15 857,37
Собираемость (%)	89%