

**Протокол № 3**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Киров, Октябрьский проспект, дом 81,**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Киров

«21» сентября 2019 г.

Место проведения: **г. Киров, Октябрьский пр., дом № 81 около подъезда дома**

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата и время проведения:

Очного собрания 05 августа 2019 в 18.30 часов

Заочное собрание проводилось в период: 05 августа 2019г. по «20» сентября 2019 года, бюллетени принимались в квартире № 9 д. 81 Октябрьский пр. г. Кирова

Голоса собственников проверены; подсчет голосов завершен «21» сентября 2019г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Манюгина Любовь Александровна кв. 9 документ о праве собственности – свидетельство 43 АБ № 135205 от 28.02.2002г.

Присутствующие: собственники МКД, согласно реестра участвующих в собрании (приложение № 3)

Приглашенные: нет.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3047,20 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений обладающие 1694,06 кв.м. (55,59 %) голосов.

В соответствии со статьей 45 Жилищного кодекса РФ при наличии кворума (более 50% голосов от общего числа голосов) собрание признается правомочным.

Наличие/отсутствие кворума (более 50% голосов): кворум имеется

Собрание правомочно.

Председатель собрания: Манюгина Любовь Александровна

Секретарь собрания: Сентябова Елена Игоревна

Счетная комиссия: Манюгина Л.А.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение работ по текущему ремонту – смена запорной арматуры на системе отопления, стоимостью 102 887 руб. Стоимость ремонта предъявить в квитанциях ООО УК «ПРОМУС» 2-мя платежами разделенными на 2 месяца.
2. Определение места хранения копии протокола с приложениями

**Рассмотрение вопросов повестки дня и итоги голосования:**

**1-й вопрос повестки дня** “ Утверждение работ по текущему ремонту – смена запорной арматуры на системе отопления, стоимостью 102 887 руб. Стоимость ремонта предъявить в квитанциях ООО УК «ПРОМУС» 2-мя платежами разделенными на 2 месяца.»

**Слушали** инициатора проведения общего собрания. Рассказано о необходимости выполнения ремонтных работ.

**Предложено:** «Утвердить проведение работ по текущему ремонту - смена запорной арматуры на системе отопления , стоимостью 102 887 руб. Предъявить данную стоимость работ в квитанциях ООО УК «ПРОМУС» 2-мя платежами разделенными на 2 месяца.»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За – 1364,36 кв.м. голосов ( 80,54 % голосов, участвующих в голосовании);

Против – 257,80 кв.м. голосов ( 15,22 % голосов, участвующих в голосовании);

Воздержался – 71,90 кв.м. голосов ( 4,24 % голосов, участвующих в голосовании).

**РЕШИЛИ:** «Утвердить проведение работ по текущему ремонту - смена запорной арматуры на системе отопления , стоимостью 102 887 руб. Предъявить данную стоимость работ в квитанциях ООО УК «ПРОМУС» 2-мя платежами разделенными на 2 месяца.»

Решение принято.

**2-й вопрос повестки дня:** “Определение места хранения копии протокола с приложениями”

**Слушали** инициатора проведения общего собрания.

**Предложено:** Определить место хранения копии протокола общего собрания по адресу нахождения ООО УК "ПРОМУС".

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За – 1619,66 кв.м. голосов ( 95,61 % голосов, участвующих в голосовании);

Против – 74,40 кв.м. голосов ( 4,39 % голосов, участвующих в голосовании);

Воздержался – 0 кв.м. голосов ( 0 % голосов, участвующих в голосовании).

**РЕШИЛИ:** “ Определить место хранения копии протокола общего собрания по адресу нахождения ООО УК "ПРОМУС".

Решение принято.

Вопросы повестки дня рассмотрены.

Приложения к протоколу:

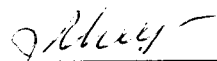
№ 1 - Уведомление собственников о собрании - 1 лист

№ 2 - Реестр собственников дома - 2 лист

№ 3 - Реестр регистрации собственников, принявших участие в очной части собрания - 1 лист

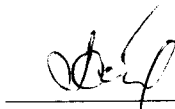
№ 4 - Решение собственника очно-заочного голосования в кол. 39 шт.

Председатель общего собрания  
«21» сентября 2019г.



/Манюгина Любовь Александровна

Секретарь общего собрания  
«21» сентября 2019г.



/Сентябова Елена Игоревна