

ПРОТОКОЛ № 1/2020
внеочередного общего собрания собственников помещений
в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, улица Карла Либкнехта, д. 71

Адрес многоквартирного дома: г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 71

Вид общего собрания:	ВНЕОЧЕРЕДНОЕ
Форма проведения общего собрания:	ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
Дата проведения очного обсуждения:	«12» августа 2020 года
Место проведения очного обсуждения:	г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 71 (около 3-го подъезда)
Время открытия очного обсуждения:	19 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения:	19 часов 30 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	«29» сентября 2020 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	23 часа 00 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 71, кв. 2, кв. 36, кв. 52, кв. 70, кв. 76, кв. 114
Дата составления протокола:	«30» сентября 2020 года
Общая площадь жилых/ нежилых помещений	11774,00 кв.м.

СОДЕРЖАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1. Инициатор общего собрания: Недбаева Вера Анатольевна (кв. 114).
2. В многоквартирном доме общая площадь жилых/нежилых помещений составляет **11774,00 кв.м.**, что составляет 100% голосов.
3. Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, составляет – **6430,883 кв.м.**
4. Кворум имеется (**54,62 %** присутствующих от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме).

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрать с полномочиями для подсчета голосов председателем собрания – Недбаеву В.А. (кв. 114), секретарем общего собрания – Шушпанову О.В. (кв. 40).
2. Принять решение о предоставлении услуги видеонаблюдения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Киров, ул. Карла Либкнехта д. 71. Утвердить в качестве исполнителя для предоставления услуги видеонаблюдения - ООО «Добрыня».
3. В рамках услуги видеонаблюдения: будет установлено 18 IP камер видеонаблюдения разрешением не менее 2 Мр, которые будут охватывать весь периметр дома, основные входы и выходы, парковочные зоны. Архив записей будет составлять не менее 14 дней. В рамках услуги будет осуществляться ежедневный мониторинг системы видеонаблюдения, предоставление записей с камер, ремонт и замена оборудования за счет ООО «Добрыня». Система будет иметь возможность расширения и модернизации. Ежемесячная стоимость услуги составит 75 рублей с каждого помещения. Плата за услугу видеонаблюдения будет включена отдельной строкой в платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.
4. Утверждение места размещения протокола с итогами голосования.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

№ 1649
« 12 10 20 »

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

По 1 вопросу повестки дня:	
Слушали:	Инициатора общего собрания собственников (далее - ОСС) – Недбаеву Веру Анатольевну (кв. 114).
Предложено:	Избрать с полномочиями для подсчета голосов председателем собрания – Недбаеву В.А. (кв. 114), секретарем общего собрания – Шушпанову О.В. (кв. 40).
Решили:	Избрать с полномочиями для подсчета голосов председателем собрания – Недбаеву В.А. (кв. 114), секретарем общего собрания – Шушпанову О.В. (кв. 40).
За	62,81 % (4039,483 кв.м.)
Против	8,66 % (556,700 кв.м.)
Воздержался	28,53 % (1834,700 кв.м.)
Решение Принято	

По 2 вопросу повестки дня:	
Слушали:	Председателя ОСС - Недбаеву Веру Анатольевну (кв. 114).
Предложено:	Принять решение о предоставлении услуги видеонаблюдения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Киров, ул. Карла Либкнехта д. 71. Утвердить в качестве исполнителя для предоставления услуги видеонаблюдения - ООО «Добрыня».
Решили:	Принять решение о предоставлении услуги видеонаблюдения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Киров, ул. Карла Либкнехта д. 71. Утвердить в качестве исполнителя для предоставления услуги видеонаблюдения - ООО «Добрыня».
За	58,82 % (3782,917 кв.м.)
Против	18,83 % (1211,17 кв.м.)
Воздержался	22,34 % (1436,80 кв.м.)
Решение Принято	

По 3 вопросу повестки дня:	
Слушали:	Председателя ОСС - Недбаеву Веру Анатольевну (кв. 114).
Предложено:	В рамках услуги видеонаблюдения: будет установлено 18 IP камер видеонаблюдения разрешением не менее 2 Мр, которые будут охватывать весь периметр дома, основные входы и выходы, парковочные зоны. Архив записей будет составлять не менее 14 дней. В рамках услуги будет осуществляться ежедневный мониторинг системы видеонаблюдения, предоставление записей с камер, ремонт и замена оборудования за счет ООО «Добрыня». Система будет иметь возможность расширения и модернизации. Ежемесячная стоимость услуги составит 75 рублей с каждого помещения. Плата за услугу видеонаблюдения будет включена отдельной строкой в платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.
Решили:	В рамках услуги видеонаблюдения: будет установлено 18 IP камер видеонаблюдения разрешением не менее 2 Мр, которые будут охватывать весь периметр дома, основные входы и выходы, парковочные зоны. Архив записей будет составлять не менее 14 дней. В рамках услуги будет осуществляться ежедневный мониторинг системы видеонаблюдения, предоставление записей с камер, ремонт и замена оборудования за счет ООО «Добрыня». Система будет иметь возможность расширения и модернизации. Ежемесячная стоимость услуги составит 75 рублей с каждого помещения. Плата за услугу видеонаблюдения будет включена отдельной строкой в платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.
За	58,824 % (3782,917 кв.м.)
Против	18,834 % (1211,167 кв.м.)
Воздержался	22,342 % (1436,800 кв.м.)
Решение Принято	


По 4 вопросу повестки дня:	
Слушали:	Председателя ОСС - Недбаеву Веру Анатольевну (кв. 114).
Предложено:	Утверждение места размещения протокола с итогами собрания собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений в подъездах.
Решили:	Утверждение места размещения протокола с итогами собрания собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений в подъездах.
За	68,18 % (4384,683 кв.м.)
Против	10,76 % (691,900 кв.м.)
Воздержался	21,06 % (1354,300 кв.м.)
Решение Принято	

По 5 вопросу повестки дня:	
Слушали:	Председателя ОСС - Недбаеву Веру Анатольевну (кв. 114).
Предложено:	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений со всеми приложениями в Управляющей компании.
Решили:	Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений со всеми приложениями в Управляющей компании.
За	67,43 % (4336,483 кв.м.)
Против	8,44 % (543,00 кв.м.)
Воздержался	24,12 % (1551,40 кв.м.)
Решение Принято	

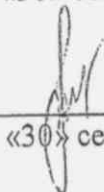
Приложения:

1. Бюллетени голосования для принятия решения собственником помещения по вопросам повестки общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Киров, улица Карла Либкнехта, д. 71 на 104 - х листах в 1-м экземпляре.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Киров, улица Карла Либкнехта, д. 71 на 11- и листах в 1-м экземпляре.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1-м листе в 1-м экземпляре.

Председатель собрания/ член счетной комиссии

/  / Недбаева Вера Анатольевна /
«30» сентября 2020г. 19:00 час.

Секретарь собрания/ член счетной комиссии

/  / Шушпанова Оксана Васильевна /
«30» сентября 2020г. 19:00 час.