

**ООО «УК Промус»**  
**Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества**  
**по адресу: г. Киров, ул. Калинина д. 30**  
**за 2021 год**

Сальдо на начало периода, руб.: -117 906,70  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода 82 550,50

Вид затрат	Сумма, руб.
<b>Содержание общедомового имущества МКД, в т.ч.:</b>	<b>494 150,69</b>
Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования МКД	279 768,32
Содержание придомовой территории	59 500,00
Содержание мест общего пользования	48 000,00
Вспомогательные материалы, инвентарь	3 906,75
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	28 451,02
Обслуживание общедомовых приборов учета	10 000,00
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории	16 850,00
Механическая прочистка канализации	2 250,00
Дератизация и дезинсекция	206,40
Испытание внутридомовых электрических сетей	4 480,00
Обслуживание ВДГО, вентканалов и систем дымоудаления	31 167,72
Аренда контейнеров, содержание места сбора и накопления отходов	9 570,48
<b>Текущий ремонт общедомового имущества, в т.ч.:</b>	<b>120 471,43</b>
<i>Замена аварийных радиаторов</i>	30 063,59
<i>Замена стояк КНС</i>	1 982,70
<i>Замена электроламп/светильников/патронов</i>	1 310,52
<i>Замена участка стояка ГВС</i>	990,44
<i>Замена участка стояка отопления</i>	370,00
<i>Спил аварийных деревьев/ аварийных веток</i>	55 650,00
<i>Транспортные услуги (автовышка)</i>	21 600,00
<i>Транспортные услуги (вывоз мусора)</i>	5 250,00
<i>Уборка и выкашивание газонов</i>	763,93
<i>Установка информационных стендов</i>	112,67
<i>Установка хомутов</i>	359,00
<i>Частичная покраска стен фасада</i>	1 494,12
<i>Частичный ремонт входных групп</i>	524,46
<b>Управление жилым фондом</b>	<b>168 550,72</b>
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>783 172,84</b>
<b>Начислено согласно тарифа за отчетный период:</b>	<b>708 684,00</b>
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>649 282,90</b>
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:</b>	<b>141 951,60</b>
<b>Выставлено РСО за ОДН, в том числе:</b>	<b>81 250,36</b>
<i>ХВС</i>	42 300,58
<i>ХВ для ГВ</i>	3 992,64
<i>ВО</i>	6 136,34
<i>ТЭ для ГВ</i>	20 296,45
<i>ЭЭ</i>	8 524,35
<b>Собрано средств за ОДН, в том числе:</b>	<b>67 969,51</b>
<i>ХВС</i>	30 297,93
<i>ХВ для ГВ</i>	3 668,67
<i>ВО</i>	5 726,45
<i>ТЭ для ГВ</i>	18 662,89
<i>ЭЭ</i>	9 613,57
<b>Остаток средств в отчетном периоде</b>	<b>-265 077,49</b>
<b>Процент сбора за 2021г.</b>	<b>92%</b>