

**ООО «УК Промус»**  
**Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества**  
**по адресу: г. Киров, ул. Профсоюзная д. 46**  
**за 2021 год**

Сальдо на начало периода, руб.: -125 846,96  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода 240 208,69

Вид затрат	Сумма, руб.
<b>Содержание общедомового имущества МКД, в т.ч.:</b>	<b>510 334,92</b>
Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования МКД	274 963,13
Содержание придомовой территории	60 000,00
Содержание мест общего пользования	65 900,00
Вспомогательные материалы, инвентарь	1 681,55
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	27 962,35
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
Очистка кровли от льда, сосулек и снега	17 530,00
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории	24 350,00
Механическая прочистка канализации	2 000,00
Дератизация и дезинсекция	2 427,00
Электроизмерительные работы	0,00
Обслуживание ВДГО, вентканалов и систем дымоудаления	33 520,89
Аренда контейнеров, содержание места сбора и накопления отходов	0,00
<b>Текущий ремонт общедомового имущества, в т.ч.:</b>	<b>72 400,73</b>
<i>Демонтаж железных столбов</i>	138,00
<i>Замена прожекторов</i>	456,55
<i>Замена стояков ХГВС через перекрытие кв.42, 46</i>	7 045,00
<i>Замена участка трубы ГВС/ХВС/отопления/канализации</i>	4 125,00
<i>Замена участка стояка ГВС/ХВС/отопления/канализации</i>	1 711,00
<i>Замена электроламп/светильников/патронов</i>	2 913,01
<i>Изготовление и монтаж водосточных желобов</i>	3 649,97
<i>Ремонт (частичный) кровли</i>	1 830,09
<i>Ремонт освещения в подъезде</i>	64,64
<i>Ремонт водосточной трубы</i>	1 760,00
<i>Ремонт крыльца</i>	13 767,00
<i>Спил аварийных деревьев/ аварийных веток</i>	29 100,00
<i>Уборка и выкашивание газонов</i>	2 489,70
<i>Установка ИПУ на нежилые помещения</i>	3 350,77
<b>Управление жилым фондом</b>	<b>165 655,75</b>
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>748 391,40</b>
<b>Начислено согласно тарифа за отчетный период:</b>	<b>729 139,32</b>
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>647 475,56</b>
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:</b>	<b>321 872,45</b>
<b>Выставлено РСО за ОДН, в том числе:</b>	<b>114 160,08</b>
<i>ХВС</i>	4 094,16
<i>ХВ для ГВ</i>	4 094,16
<i>ВО</i>	6 292,56
<i>ТЭ для ГВ</i>	22 375,14
<i>ЭЭ</i>	77 304,06
<b>Собрано средств за ОДН, в том числе:</b>	<b>134 055,53</b>
<i>ХВС</i>	2 897,15
<i>ХВ для ГВ</i>	3 557,30
<i>ВО</i>	5 825,39
<i>ТЭ для ГВ</i>	18 755,88
<i>ЭЭ</i>	103 019,81
<b>Остаток средств в отчетном периоде</b>	<b>-226 762,80</b>
<b>Процент сбора за 2021г.</b>	<b>89%</b>