



**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания “ПРОМУС”**

адрес: г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д. 43/б офис 406  
сайт: <http://Промус.рф>, эл. адрес: [promus@ofbox.ru](mailto:promus@ofbox.ru)  
ИНН 4345399697, ОГРН 1144345025550, тел. 255-244, 255-266

**Сводный отчет по услуге: Содержание общего имущества  
по адресу: г. Киров, пр-т Строителей, д. 17/1  
за период Август-Декабрь 2018 г.**

Сальдо на начало периода:	0,00
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	0,00
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов здания	29 011,18
Содержание инженерного оборудования	85 794,41
Содержание придомовой территории	40 398,04
Содержание мест общего пользования	48 145,90
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	34 148,26
Управление жилым фондом	270 491,31
Аварийное обслуживание в нерабочее время, в выходные и праздничные дни	12 000,00
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 232,00
Техническое обслуживание лифтов	90 000,00
Вывоз ТБО	90 811,70
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	1 350,00
Обслуживание вентканалов и системы дымоудаления	0,00
Обслуживание ВДГО	0,00
Механизированная уборка снега и наледи с придомовой территории, уборка снега и наледи с кровли	3 562,37
Механическая чистка канализации	3 900,00
Текущий ремонт общедомового имущества	197 876,00
<i>Замена запорной фланцевой арматуры</i>	<i>43 535,00</i>
<i>Ремонт бойлера 1-2 подъезд</i>	<i>4 694,00</i>
<i>Смена вводной задвижки на узле ХВС 1-2 подъезда</i>	<i>3 578,00</i>
<i>Смена стояков ХВС и ГВС 105, 109, 113, 117</i>	<i>93 421,00</i>
<i>Ремонт ХВС и ГВС в подвале</i>	<i>52 642,00</i>
Всего затрат за отчетный период:	909 721,17
Начислено согласно тарифа за отчетный период:	833 495,85
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	580 232,54
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на конец периода:	253 263,31
Остаток средств в отчетном периоде (по начислению):	-76 225,32
Остаток средств в отчетном периоде (по оплате):	-329 488,63
Собираемость (%)	87%